



Certificação Energética
de Edifícios
AÇORES

CERTIFICADO SCE EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO EDIFÍCIO EXISTENTE

n.º CE0010410/2016
Válido até 26-08-2026

IDENTIFICAÇÃO POSTAL

MORADA: RUA DA ARQUINHHA, 93 A, 3.ª ESQ.

LOCALIDADE: PONTA DELGADA

FREGUESIA: PONTA DELGADA (SÃO SEBASTIÃO)

CONCELHO: PONTA DELGADA

FILHA: SÃO MIGUEL

GPS: 37,748671;-25,688348

IDENTIFICAÇÃO FISCAL/PADROAL

CONSERVATÓRIA DO REGISTO PADROAL / COMERCIAL / AUTOMÓVEL DE PONTA DELGADA

SOL O N.º 502

ARTIGO MATRICIAL N.º: 2378

FRAÇÃO AUTÓNOMA: Y

IDENTIFICAÇÃO COMPLEMENTAR

ÁREA ÚTIL DE PAVIMENTO: 74,71 m²

PERÍODO DE CONSTRUÇÃO DO EDIFÍCIO: entre 2001 e 2005

Este certificado apresenta a classificação energética do edifício de habitação ou fração. Esta classificação é calculada comparando o desempenho energético deste edifício ou fração nas condições atuais com o desempenho que este obterá nas condições mínimas (com base em valores de referência) a que estão obrigados as frações ou edifícios de habitação novos, de acordo com as metodologias e os requisitos previstos no Decreto Legislativo Regional n.º 4/2016/A, de 2 de fevereiro. Este certificado identifica possíveis medidas de melhoria de desempenho aplicáveis ao edifício ou fração, às suas partes e aos respetivos sistemas técnicos e de ventilação.

1. INDICADORES DE DESEMPENHO

Determinam a classe energética do edifício de habitação ou fração e a eficiência na utilização de energia, incluindo o contributo de fontes renováveis. São apresentados comparativamente a um valor de referência e calculados em condições padrão.

Aquecimento Ambiente



372 %

MENOS eficiente
que a referência

Referência: 14,17 kWh/m².ano

Edifício: 66,95 kWh/m².ano

Renovável: 0 %

Arrefecimento Ambiente



10 %

MENOS eficiente
que a referência

Referência: 3,23 kWh/m².ano

Edifício: 3,56 kWh/m².ano

Renovável: 0 %

Água Quente Sanitária



25 %

MENOS eficiente
que a referência

Referência: 17,87 kWh/m².ano

Edifício: 22,40 kWh/m².ano

Renovável: 0 %

2. CLASSE ENERGÉTICA

Mais eficiente

A+
0% a 25%

A
26% a 50%

B
51% a 75%

B-
76% a 90%

C
91% a 100%

Mínima
Edifícios Novos

Potenci

Mínima
Grandes intervenções

Atual

F
Mais de 250%

F
315%

Menos eficiente

Atual - Classe energética do edifício de habitação ou fração de acordo com a verificação efetuada por perito qualificado para o efeito.

Potencial - Classe energética do edifício de habitação ou fração se for aplicado o conjunto de medidas de melhoria - consultar separador 10. CONJUNTO DE MEDIDAS DE MELHORIA.

3. ENERGIA RENOVÁVEL



0%

Contributo de energia renovável no consumo de energia deste edifício de habitação ou fração.

4. EMISSÕES DE CO₂



2,21 toneladas por ano

Emissões de dióxido de carbono estimadas devido ao consumo de energia

